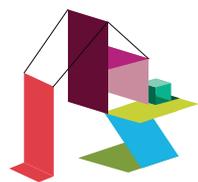




LETTRE D'INFO



FÉVRIER 2022



**Jeunesse
Habitat
Solidaire**





➤ ARNAUD DELLU
Peine, mémoire,
reconnaissance et respect

C'est avec une peine profonde que nous avons appris le décès d'Arnaud DELLU le 22 novembre dernier. Depuis presque deux années, nous le savions luttant contre la maladie. Nous nous tenions informés de son état de santé, nous lui adressions notre sympathie et nos encouragements. Il a vécu ces derniers mois avec une dignité et une lucidité qui forçait le respect. Nous ne pouvions croire qu'il nous quitterait à 48 ans.

Arnaud DELLU avait été appelé comme directeur du Foyer « l'Eveil » [Rosa Parks] en 2006, au moment de sa réhabilitation. En 2014 il a participé activement au regroupement des deux associations qui ont donné naissance à « Jeunesse Habitat Solidaire ». En 2017, il a mis en œuvre comme directeur général la phase de développement de notre association, constituée depuis de cinq résidences.

Nous pouvons être reconnaissants pour l'action qu'il a menée au service de notre association, au service des jeunes au long de ces années. Reconnaissants pour son souci d'être un gestionnaire précis, exact, juridiquement et financièrement. Pour sa capacité à développer des outils numériques puissants. Pour sa volonté aussi que nous offrions des solutions de logement de qualité, accessibles financièrement à tous les jeunes, quels que soient leurs revenus. Et derrière son « costume-cravate », nous savons qu'il considérait les membres du personnel de JHaS comme des « collègues » participant à un projet commun.

Nous avons été nombreux, membres du conseil d'administration et salariés, à être présents à la cérémonie civile qui a eu lieu au crématorium de Mérignac le 2 décembre. Nombreux à rejoindre les très nombreux amis qui sont venus aussi témoigner de leur sympathie à ses proches. Et dire leur reconnaissance pour ce qu'ils avaient reçu d'Arnaud DELLU, dans ses engagements associatifs, politiques, amicaux. Un temps très fort qui restera dans nos mémoires pour consolider notre pari de la solidarité malgré un avenir incertain.

Pour le conseil d'administration
Olivier BRES



➤ L'ACTUALITÉ DE L'ASSOCIATION

➤ JHAS, ACTRICE DU FORUM NATIONAL DE L'ESS ET DE L'INNOVATION SOCIALE

Les 18, 19 et 20 octobre dernier, JHaS était non seulement présente au Forum National de l'économie sociale et solidaire (ESS) de Niort mais aussi pleinement participative en menant, avec d'autres partenaires, un atelier autour d'un projet d'écriture d'un guide méthodologique sur la recherche-action ayant pour sujet les jeunes et l'éducation populaire. Un résident et deux professionnels de JHaS ont pu participer à d'autres ateliers.

La "recherche-action", c'est quoi ?

par Denise Greslard Nédélec, Vice-Présidente de JHaS

"Comme administratrice de JHaS mais aussi parce que mon parcours professionnel m'avait donné quelques compétences dans la recherche et la recherche-action, j'ai pu, aux côtés d'Abdel Eddaoui, le Directeur de JHaS, et d'autres personnes venues de l'Aquitaine et au-delà, réfléchir et commencer à imaginer, collectivement, des outils collaboratifs qu'on pourrait proposer.

Vous me direz : c'est quoi une recherche-action ? C'est un processus qui vise à impliquer les parties-prenantes d'une recherche. Les "sujets" de la recherche (par exemple, « les jeunes »), sont impliqués dans la recherche, tout comme les professionnels qui les accompagnent, les bénévoles qui se mettent à leur service, etc.....

Cela permet de produire une réflexion dans un objectif de transformation positive. L'idée c'est de contribuer chacun, d'où qu'il vienne, à une avancée collective, en prenant un peu de hauteur, en alimentant la réflexion pour aller plus loin. C'est une co-construction.

Et pour moi, c'est complètement dans les valeurs que nous portons, administrateurs.trices de Jeunesse Habitat Solidaire. Nous allons pouvoir initier cela dans nos résidences, avec des jeunes, des professionnels, des partenaires. Et puis, quoi de plus passionnant que de participer à l'amélioration de la vie des gens, de construire un futur plus solidaire ? "



Forum de l'ESS et de l'IS 2021.
Photographe Annabelle Avril.



➤ JHAS ADHÈRE À L'UNAFO : DE NOUVELLES OPPORTUNITÉS POUR L'ASSOCIATION !

L'association Jeunesse habitat Solidaire est depuis le 1er janvier 2022 adhérente à l'Union Professionnelle du Logement Accompagné (UNAFO). Il s'agit d'une organisation qui n'est pas étrangère à Jeunesse Habitat Solidaire. À plusieurs reprises, nous avons bénéficié de leur offre de formations professionnelles.

L'UNAFO, c'est en quelques chiffres :

◆ Sur le plan national

159 adhérents gérant plus de 1700 résidences et 140 000 logements. Et avec les résidences pour étudiants conventionnées, ce sont 1850 établissements et 155 000 personnes logées.

Parmi eux, 64 gèrent des logements dans des résidences dédiées à des publics jeunes, 45 des FJT notamment quelques acteurs de taille significative (ALJT, Accueil & Promotion, CLJT, Fondation d'Auteuil...) :

- > 178 FJT représentant près de 16000 logements
- > 145 résidences sociales jeunes actifs (RSJA) représentant près de 12000 logements
- > 140 résidences étudiants conventionnées (en PLS ou en PLUS pour environ 15 000 logements).
- > Les adhérents sont également impliqués dans une offre plus diffuse en colocation, résidences intergénérationnelles, sous-location...

◆ Sur le plan régional

- > 15 adhérents notamment Adoma, Aquitanis, Cité Caritas, FJT Côte Basque
- > Ils sont gestionnaires d'une quarantaine de résidences pour environ 2000 logements.



En adhérent à l'UNAFO, c'est pour JHAS, une opportunité concrète donnée à l'ensemble de nos professionnels de :

- > Bénéficier de leurs productions de connaissances (référentiels, notes, conférences),
- > De renforcer des partenariats ouverts avec différents acteurs du logement pour fluidifier les parcours résidentiels de nos usagers,
- > D'ouvrir sur des possibilités d'innovations concrètes en matière d'habitation et de logement par la rencontre facilitée d'une pluralité d'acteurs du logement adhérents à l'UNAFO.



➤ JHAS LAURÉATE DE L'APPEL À MANIFESTATION DU PROGRAMME TERENA !

JHas a été retenue aux côtés de 7 autres structures lauréates de l'appel à manifestation d'intérêt lancé en 2020 pour participer au Programme Terena.

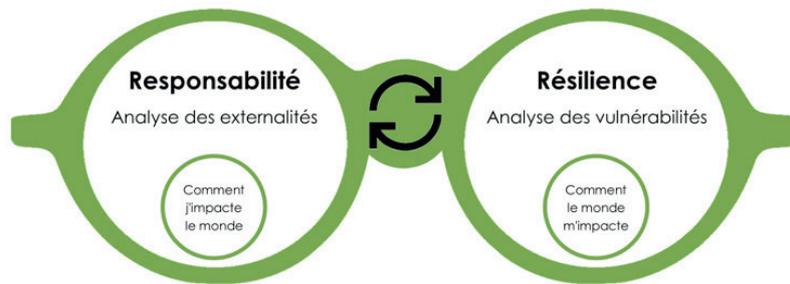
Travail et écologie : une nouvelle vision de la réussite

Le programme Terena (Transformation écologique et résilience des entreprises de Nouvelle-Aquitaine) propose d'aborder l'écologie sous l'angle du travail, en considérant que la réussite du projet écologique de l'entreprise dépend d'abord de la capacité de mobilisation de ceux qui créent la valeur et qui seront les opérateurs de la transition.



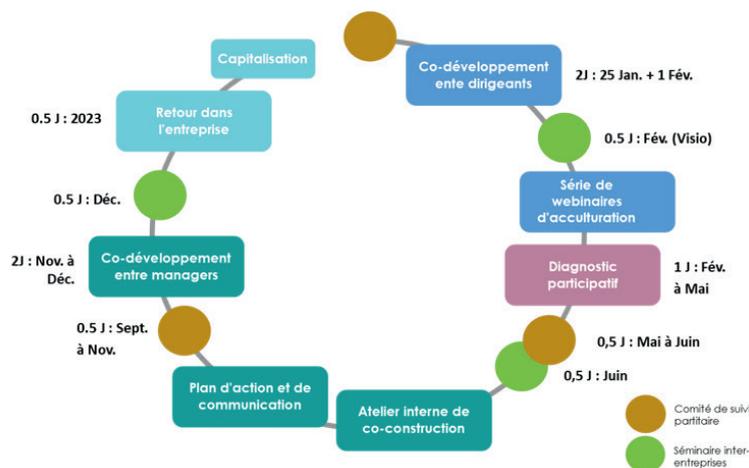
LES LUNETTES DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

(dispositif médical - à porter pour voir l'écologie clairement et sans œillère)



Terena vise ainsi à expérimenter une méthode d'accompagnement à la transition écologique centrée sur la culture de l'entreprise, pour faire de l'écologie un projet porteur de sens, capable d'alimenter la raison d'être de l'organisation et la vision du dirigeant, de renforcer la marque employeur, d'améliorer la productivité et la qualité de vie au travail, de fédérer, motiver et fidéliser les équipes autour d'une ambition commune. Ainsi partagée, la transition écologique s'inscrira plus durablement dans la stratégie globale de l'entreprise, et lui permettra d'améliorer son image et sa performance globale.

Le programme privilégie les entreprises répondant à des enjeux sociétaux forts (entreprises de l'ESS, mais aussi secteur culturel, social, agricole, alimentaire, environnemental).



➤ RESSOURCES HUMAINES

➤ LE RENFORT DE DEUX RESPONSABLES DE PÔLES DÉCIDÉ PAR LE CA



Arnaud JEHAN

Responsable du pôle regroupant les résidences Santé Navale, Jacques Ellul et Rosa Parks

“ Après douze années passées dans le commerce à exercer des postes à responsabilités tels que commercial, responsable ou acheteur, je me suis tourné vers le métier de formateur. À cette occasion, le Centre de Rééducation Professionnel de Clairvivre m’a fait confiance pendant près d’un an et demi. Mon appétence pour le métier et toutes ses richesses m’ont permis de réussir le concours pour devenir responsable d’insertion.

Par ambition professionnelle et pour des raisons personnelles j’ai été amené à mettre à profit mes compétences en qualité de Directeur des Entreprises Adaptées puis de Directeur d’IME, d’IM-PRO et de SESSAD-PRO durant 3 ans à l’ADAPEI33.

Après un passage rapide chez Wimoov, spécialiste de la mobilité des publics seniors et précaires, en tant que Responsable des Activités, j’ai pris la décision de me recentrer sur des missions qui font écho à mes valeurs et mes principes.

Les projets d’accompagnement à la politique de changement ainsi que la vision du Conseil d’Administration et du Directeur Général de JHaS m’ont donc convaincu de rejoindre l’aventure JHaS ! ”



Julien BONNAUD

Responsable du pôle regroupant les résidences Cité des Métiers et Jean Zay Université

“ Suite à une première expérience en SAVS auprès de travailleurs d’un ESAT ostréicole, je suis devenu éducateur spécialisé. Cette étape, qui a duré trois ans, a représenté un tournant dans ma carrière vers le champ de la Protection de l’enfance (ASE, MNA, etc.).

Mon retour en terre girondine m’a conduit à exercer un second tournant dans ma vie professionnelle. Ainsi j’ai exercé pendant quatre ans en milieu ouvert dans le Médoc pour exécuter des mesures éducatives à domicile, puis en Sud-Gironde dans le champ de l’insertion professionnelle des jeunes.

C’est alors que j’ai décidé de poursuivre ma spécialisation et mon apprentissage en obtenant, en 2019, un Master en “Sociologie Urbaine” co-accrédité par l’Université de Bordeaux et Sciences po Bordeaux.

Enfin, j’ai rejoint JHAS en tant que responsable de Pôle hébergement et actions socio-éducatives pour les résidences Jean Zay et Cité des Métiers. Je suis reconnaissant de l’opportunité qui m’est donnée de pouvoir participer au projet d’évolution et de développement de l’association. C’est très enthousiasmant de travailler au confluent des politiques de jeunesse, d’habitat, de l’économie sociale et solidaire et de l’éducation populaire auprès de personnes aux parcours riches et variés. Le champ des possibles immense qui existe dans la métropole sur ces sujets d’intervention et d’innovation sociale représente une source d’inspiration inépuisable. ”



➤ JHAS POURSUIT SON ENGAGEMENT AUPRÈS DES JEUNES ET ACCUEILLE UN ALTERNANT DANS SES RANGS

Nous avons le plaisir d'accueillir un apprenti en comptabilité dans le cadre de sa formation de 3^{ème} année de licence "Comptabilité et gestion". L'association souhaite poursuivre sa démarche de soutien envers les jeunes et leur autonomie. Cela passe souvent, comme ici, par la première expérience professionnelle.

Chez JHaS, nous sommes convaincus que l'alternance demeure une très bonne solution lorsque les conditions d'un échange d'expériences gagnant-gagnant sont réunies. C'est pourquoi nous comptons parmi nous, depuis le 12 novembre 2021, Monsieur Othmane Smidi, jeune homme de 21 ans et ce jusqu'au 31 août 2022.

➤ RISQUES PSYCHO-SOCIAUX : UNE RÉPONSE EN COURS AUX BESOINS EXPRIMÉS

Le travail engagé dans le cadre de la démarche d'évaluation des risques psycho-sociaux et physiques se poursuit. Le plan d'actions élaboré dans le cadre de cette démarche est inscrit à la feuille de route de l'ensemble des cadres et animateurs d'équipe.

Le CoPil mis en œuvre *ad hoc* et regroupant un représentant de chacun des métiers exercés au sein de l'association continuera de se réunir sous la forme d'un comité de suivi pour la réalisation de points d'étapes dans la mise œuvre des actions inscrites au plan d'action. Les responsables de pôle socio-éducatif sont intégrés à ce comité de suivi. Il se réunit une nouvelle fois ce mois-ci.



➤ PARTENARIATS

➤ DE NOUVEAUX PARTENARIATS AU SERVICE DES JEUNES ACCOMPAGNÉS PAR JHAS

Ovale Citoyen, un engagement pour l'insertion durable dans la société

Lors de la soirée du 16 décembre 2021 en l'honneur des jeunes suivis dans le cadre du FSE, Jeunesse Habitat Solidaire a signé un partenariat avec *Ovale Citoyen*, une association qui vise à lutter contre les discriminations par le biais du sport et en particulier le rugby et ses valeurs.

Les objectifs de ce partenariat sont triples. Tout d'abord, cela permettra d'assurer la présence d'un conseiller en insertion et d'un juriste d'information aux droits en permanence sur chacune des résidences, et ce 1 fois par semaine (aide à l'insertion professionnelle, aide administrative et juridique pour l'ouverture de droits CAF, CPAM, demande de logement social, questions juridiques et administratives diverses).

De plus, ce partenariat offrira la possibilité pour les résidents de JHAS de participer à des entraînements de rugby tous les lundis soirs. Enfin, cet engagement donnera la possibilité aux jeunes de JHAS de participer à des stages d'insertion sport-emploi d'une durée d'une semaine.



➤ VERS UN HABITAT INCLUSIF : LA VOLONTÉ DE JHAS DE NOURRIR LES DYNAMIQUES D'INCLUSION

L'association de différents acteurs du secteur en faveur d'un meilleur accueil des jeunes

JHAS s'inscrit dans une logique de partenariat avec d'autres acteurs de l'insertion et de l'inclusion comme Rénovation, Don Bosco ou l'AOGPE. Cette initiative, dont l'accord cadre est en cours de finalisation, poursuit un objectif clair : formaliser le cadre d'un accueil de jeunes mineurs isolés (MNA), ou ex-MNA devenus majeurs en les orientant au sein des résidences Jacques Ellul ou Jean Zay, au sein du dispositif alternants.

Des solutions adaptées, un accompagnement global

Il s'agit de définir les contours d'un accompagnement externalisé et croisé en direction du public des MNA ou anciens MNA devenus majeurs, en leur proposant une solution d'hébergement pour une période pouvant aller jusqu'à 2 ans. Toutefois, cette solution est également envisageable sur des périodes dites de courts séjours (maximum 1 mois) afin de leur proposer une immersion en logement autonome.

Aussi, le service éducatif qui oriente, continue son accompagnement durant le parcours résidentiel du jeune sur le plan éducatif, juridique et psychologique. Enfin, des formations organisées par les différents partenaires signataires de cet accord cadre pourront être proposées avec nos personnels socio-éducatifs sur les thématiques du public migrant et de l'aide sociale à l'enfance (ASE).



➤ JHAS ACCUEILLE LA GRANDE TOURNÉE DE LA FABRIQUE POLA AU PRINTEMPS 2022

Pour la 2^{ème} année et de façon plus importante, Jeunesse Habitat Solidaire accueillera au printemps de cette année 2022, de jeunes artistes dans le cadre de la Grande Tournée, projet animé par la Fabrique Pola.

L'écosystème culturel bordelais aux côtés des jeunes

Ce projet, porté par la Fabrique Pola, s'appuie sur un réseau de partenaires interdisciplinaires et les mobilise (acteurs culturels, artistes, mission locale, habitat jeune, espace jeune, etc.) pour proposer des parcours découvertes sur les métiers artistiques et culturels, mixant formations-actions, ateliers de pratique, visites apprenantes et réalisations d'immersions professionnelles auprès d'artistes et d'opérateurs culturels professionnels en Gironde.

“La Grande Tournée” concerne des jeunes âgés de 18 à 25 ans qui ne sont ni en formation, ni en emploi, ni en cours d'études. Cependant, tous manifestent une réelle appétence pour les métiers de l'art et de la culture. Ce projet favorise donc les rencontres avec des professionnels du milieu.

La Grande Tournée : la culture par et pour les jeunes

L'initiative baptisée “la Grande Tournée” est un parcours itinérant de rencontres et de découvertes de pratiques artistiques et culturelles. C'est l'occasion pour ces jeunes de découvrir un métier, une formation et/ou de réaliser un stage en immersion professionnelle. Par cette initiative, l'opportunité leur est offerte d'avoir en main les clés de la Fabrique Pola à Bordeaux pour créer, à plusieurs, un projet artistique et culturel. Pour Jeunesse Habitat Solidaire, c'est donc une opportunité concrète de nourrir la mixité présente dans nos résidences mais également d'enrichir des projets aux dimensions culturelles dans les espaces de vie que sont nos Habitats Jeunes.



Image Sud-Ouest



➤ PROJETS

➤ UNE NOUVELLE OFFRE D'HÉBERGEMENT AVEC CARITAS HABITAT

Depuis plus de 18 mois, nous travaillons avec la foncière sociale Caritas Habitat et le Secours Catholique Caritas France au développement d'une nouvelle offre résidentielle à destination des jeunes dans un dispositif hybride à forte vocation sociale.

Nos échanges et nos temps de travail croisés devraient permettre dans les prochains mois le développement d'un projet multipartenarial qui regroupe une offre de logement, d'hébergement, d'accueil et d'insertion visant l'inclusion sociale au sens large.

«Un ensemble immobilier à vocation fortement sociale dont le projet est nourri tant par leurs savoir-faire en faveur des personnes les plus défavorisées que notre pratique de la relation avec les usagers des Habitats Jeunes mais aussi par celle de la relation avec les bailleurs sociaux et les investisseurs solidaires».

Un beau projet en perspective qui répond notamment par le logement à des enjeux de mixité, d'inclusion et de solidarités concrètes !

Merci à Caritas Habitat et au Secours Catholique pour leur confiance.



➤ POINTS D'ATTENTION

➤ LE FONDS SOCIAL EUROPÉEN (FSE) : UN SOUTIEN FINANCIER PRÉCIEUX DANS L'ACCOMPAGNEMENT GLOBAL ET RENFORCÉ AUPRÈS DE JEUNES EN SITUATION DE FORTE FRAGILITÉ

À la fin de l'année 2020, notre convention tri-annuelle FSE concernant l'Accompagnement global et renforcé pour l'inclusion active des jeunes en situation d'hébergement arrivait à son terme. L'année 2021 a donc été marquée par un temps de latence sur les lignes de partage entre l'Etat et les collectivités territoriales sur la gestion de tout ou d'une partie des fonds sociaux européens. Pour autant, une convention pour l'année 2021 a pu s'établir et se formaliser sur le deuxième semestre de l'année 2021.

Nous serions, comme d'autres acteurs, heureux de voir s'opérer de nouveau un conventionnement pluri-annuel permettant d'inscrire nos actions d'accompagnement global renforcé sur des temporalités qui conviennent aux situations traitées.

➤ UNE POSITION ASSUMÉE ENVERS L'ACCUEIL DE TOUS LES PUBLICS JEUNES

Accéder à un logement est un enjeu fort sur la Métropole, et particulièrement délicat pour les jeunes dont les moyens financiers peuvent être limités. Nous souhaitons et travaillons à renforcer des dynamiques d'inclusion auprès des mineurs non-accompagnés devenus majeurs, auprès de jeunes gens handicapés ayant eu un parcours d'accompagnement institutionnel fort. Dans cette perspective, nous expérimentons différentes formes d'accompagnement avec des associations telle que Rénovation ou Don Bosco. L'écoute du Département, la mobilisation de l'aide à la gestion locative soutenue par l'Etat sont essentielles et contribuent à croire en la réussite des actions que nous menons avec d'autres.



Résidence Jacques ELLUL

3 rue Jean-Descas, 33000 Bordeaux

☎ 05 47 74 37 60

Résidence Jean ZAY

97 avenue Prévost, 33400 Talence

☎ 05 47 74 37 90

Résidence Santé Navale

32 rue Ferbos, 33800 Bordeaux

☎ 05 47 74 37 70

Résidence Rosa Parks

19 rue des étuves, 33000 Bordeaux

☎ 05 47 74 37 80

Résidence Cité-Des-Métiers

114 avenue de Canéjan, 33600 Pessac

☎ 05 47 74 37 75

www.jhas.fr



Jeunesse
Habitat
Solidaire

